

Bognuda Tiziano
Via In Caisgèll 41
6703 Osogna

Osogna, 18.06.2020

Interpellanza

Egregio sig. Sindaco, Egregi signori Municipali,

Con la presente, avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC), mi permetto interpellare il Municipio sul seguente tema:

Ampliamento della Scuola Media nel quartiere di Lodrino

Durante la serata pubblica riservata ai consiglieri comunali del 28 maggio 2020 presso la palestra delle scuole elementari di Lodrino, è stata presentata la variante di piano regolatore per l'ampliamento della Scuola Media.

In riferimento a quanto presentato, la variante di PR sarebbe necessaria per poter effettuare le permutate dei terreni inerenti i mappali 5214-5217-155-154-3316-978.

Non avendo ricevuta alcuna informazione in merito alle permutate con i privati, avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66) "*intenzioni del Municipio su modifiche di Regolamenti, revisioni di PR, problematiche di interesse regionali, proposte di realizzazione pubbliche, ecc*",

vi pongo le seguenti domande:

1. È stata eseguita una perizia per stabilire il valore commerciale dei terreni interessati alle permutate?
2. In caso affermativo, quali sono i valori stabilità (Fr/mq) per i singoli fondi? (comunali e privati)?
3. In caso negativo, su quali criteri ci si è basati per definire il valore dei singoli fondi? In particolare, è stato considerato il fatto che parte dei fondi privati risultano in zona di pericolo basso e residuo? (vedi tabella allegata)
4. Quale tipo di accordo è stato stabilito con i privati? In particolare quanti mq vengono permutati con i singoli interessati?

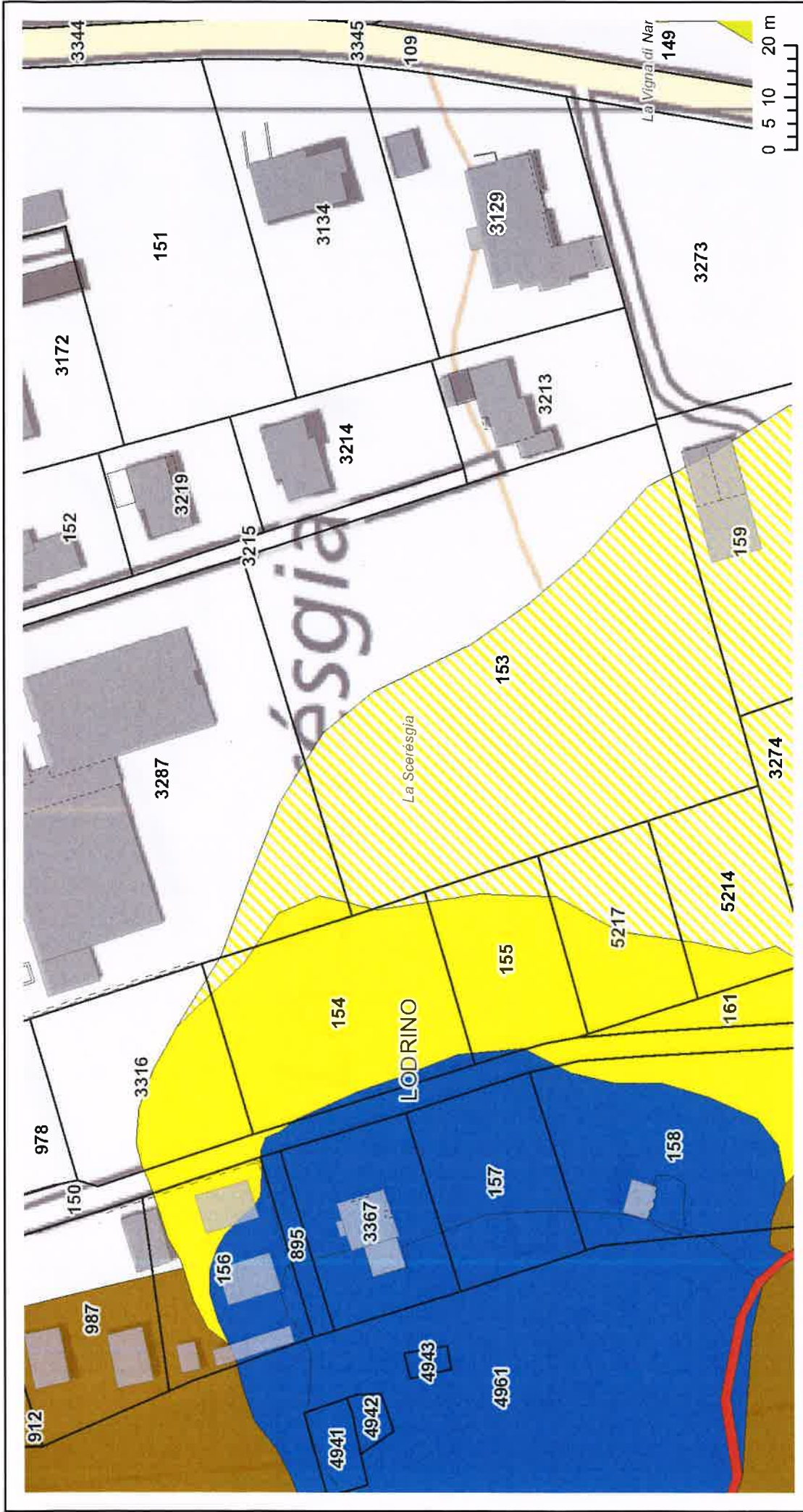
Vi ringrazio per l'attenzione che vorrete accordare alla mia interpellanza, colgo l'occasione per porgervi i miei più cordiali saluti.

Allegati: -Estratto cantonale pericoli naturali

Per il gruppo PPD-GG, il consigliere comunale

Bognuda Tiziano





1:1'000

Pericoli Naturali

I dati visualizzati hanno solamente valore informativo.
Essi sono assolutamente privi di valore giuridico.