



Riviera, 15 novembre 2018

Messaggio Municipale no. 25/2018

RICHIESTA DI CREDITO DI FR. 155'047.— PER LA PROGETTAZIONE DELL'URBANIZZAZIONE LOTTO 16 LODRINO COMPRENDE LA STRADA CANTONALE A NORD DEL RIALE DI LODRINO UNITAMENTE ALLE STRADE COMUNALI VIA MUNICIPIO, CARALETA E GROTTI.

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio abbiamo il piacere di sottoporvi, per esame ed approvazione, un credito destinato alla progettazione delle opere di urbanizzazione sulla strada cantonale a nord del Riale di Lodrino e delle strade comunali via Municipio, Caraleta e Grotti, facenti parte del lotto 16 previsto dal PGS.

1. PREMESSA - INTRODUZIONE

Durante la prossima estate l'Autorità cantonale ha previsto il rifacimento dello strato d'usura sulla strada cantonale partendo dalla rotonda di Lodrino fino al ponte sul Riale di Lodrino. In seguito avverrà l'intervento di risanamento della strada cantonale a nord del Riale, inclusi anche i sottofondi.

2. CONSIDERAZIONI GENERALI

I rifacimenti stradali eseguiti dal Cantone sono un interessante momento nel quale il Comune, come pure le aziende di servizio, possono eseguire opere sfruttando sinergie sia nell'esecuzione che nel ripristino, che portano a importanti riduzioni dei costi. In questo senso il Municipio ritiene opportuno approfondire tutte le tematiche relative allo stato ed alle necessità dei seguenti servizi comunali:

- rete idrica;
- illuminazione pubblica;
- canalizzazioni;
- mobilità lenta e moderazioni.

Va anche segnalato che il Comune di Lodrino non era ancora intervenuto in questo settore in attesa proprio dei lavori sulla strada cantonale.

3. VALUTAZIONE INTERVENTI

Canalizzazioni comunali

Il PGS prevede, per il comparto a nord del Riale, la posa della condotta delle acque luride sulla cantonale, che è indispensabile per poi allacciare anche le costruzioni presenti lungo le strade comunali Via Municipio, Caraleta ed i Grotti. Si tratta dell'ultimo intervento importante in ambito di canalizzazioni per il quartiere di Lodrino. La parte a sud del Riale risulta infatti già realizzata.

Rete idrica comunale

Il Piano Generale Acquedotto di Lodrino del 2012 prevede per la tratta a nord del Riale una sostituzione totale della condotta, programmata entro 5 anni dall'elaborazione dello stesso. Durante la progettazione dovranno essere quindi essere verificati e confermati gli indirizzi previsti dal PGA.

Illuminazione pubblica

Nell'ambito dei lavori pubblici anche le aziende seguono, per evidenti ragioni di razionalità economica, con le proprie infrastrutture. In ambito elettrico è quindi interessante per il Comune collaborare con la Società Elettrica Sopracenerina (SES) ed integrare le condotte per la messa in cavo anche dell'illuminazione pubblica. In parallelo, con lo smantellamento dei vecchi pali in legno, sarà poi necessario provvedere alla posa dei nuovi candelabri con armature al passo con le nuove tecnologie LED.

Contenuti preventivo

Il preventivo comprende i costi relativi alle seguenti fasi:

- Elaborazione progetto definitivo
- Procedura di approvazione
- Documenti e procedura di appalto
- Elaborazione progetto esecutivo
- Direzione lavori
- Collaudi

Programma lavori

Al termine della progettazione il Consiglio comunale sarà nuovamente sollecitato per l'approvazione dei progetti definitivi e del credito di realizzazione. Per l'allestimento del preventivo il costo totale stimato degli interventi ammonta a circa fr. 1.5 mio.

4. CONCLUSIONI

4.1. Riassunto credito

Il credito è suddiviso come segue:

- Canalizzazioni	Fr.	86'523.00
- Rete idrica	Fr.	36'130.00
- Pavimentazioni	Fr.	6'656.00
- Illuminazione pubblica	Fr.	6'656.00
- Moderazioni	Fr.	3'803.00
- Spese	Fr.	4'194.00
Totale	Fr.	143'962.00
IVA (7.7%)	Fr.	11'085.00
Totale (IVA compresa)	Fr.	155'047.00

4.2. Aspetti procedurali e formali

Quoziente di voto: è necessaria la maggioranza qualificata (maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale equivalente a 16 voti art. 61 cpv. 2 LOC) e la delibera è soggetta al diritto di referendum (art. 75 LOC).

4.3. Attribuzione messaggio municipale

Si attribuisce alla Commissione edilizia l'esame del seguente messaggio municipale. Il rapporto commissionale dovrà essere depositato presso la Cancelleria comunale almeno 7 giorni prima della seduta del Consiglio comunale (art. 71 LOC).

4.4. Consultazione atti

L'incarto completo è parte integrante del presente messaggio ed è consultabile, fino alla delibera del Consiglio comunale, presso l'Ufficio tecnico comunale.

4.5. Proposta di decisione

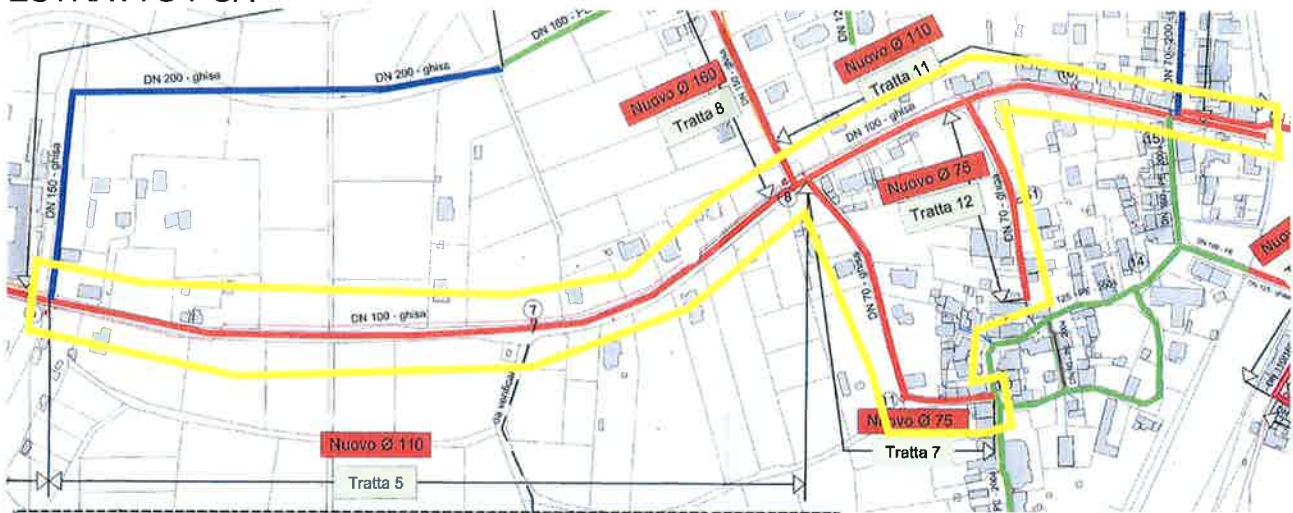
Per le considerazioni espresse e fatto riferimento agli atti annessi, richiamati gli artt. 13 cpv. 1 lett. e) e g), 42 cpv. 2, vi invitiamo a voler

DECRETARE

1. È concesso un credito d'investimento per la progettazione delle opere di urbanizzazione lotto 16 Lodrino ammontante a Fr. 155'047.00.
2. Il credito decade se non utilizzato entro 4 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.
3. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

PER IL MUNICIPIO DI RIVIERA
 Il Sindaco:  Il Segretario: 
 R. De Rosa  P. Laube

ESTRATTO PGA



LEGENDA SCALA 1:2000

Priorità interventi

 Priorità 1:
esecuzione entro 5 anni

ESTRATTO PGS

